



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН**  
**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «СУЛЕЙМАН-СТАЛЬСКИЙ РАЙОН»**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**«СЕЛЬСОВЕТ «КАРЧАГСКИЙ»**

368770, Республика Дагестан, Сулейман-Стальский район, с. Карчаг, ул. Советов, 26

«30» ноября 2020 г.

№72

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Об утверждении Положения о порядке и условиях перевода жилых помещений в нежилые помещения и нежилые помещения в жилые на территории муниципального образования сельского поселения «сельсовет «Карчагский»**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.08.2005 № 502 «Об утверждении формы уведомления о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение», постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 24.12.2010 № 778 «Об утверждении свода правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные», Уставом МО сельского поселения «сельсовет «Карчагский»,

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке и условиях перевода жилых помещений в нежилые и нежилые помещения в жилые на территории муниципального образования сельского поселения «сельсовет «Карчагский».
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования сельского поселения «сельсовет «Карчагский» и в сети «Интернет».
3. Направить постановление главы администрации муниципального образования сельского поселения «сельсовет «Карчагский» в Министерство юстиции РД для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов в установленный законом срок.
4. В течение 3 дней после дня принятия направить настоящее постановление администрации муниципального образования сельского поселения «сельсовет «Карчагский» в прокуратуру для проведения антикоррупционной экспертизы и проверки на предмет законности.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации СП  
«сельсовет «Карчагский»



Р. З. Эседулаев